

FIRMEN- UND PORTFOLIOPRÄSENTATION

2010

BROSS® Security AG
1082-H Budapest, Nap u. 6.
Tel: +36-1/477-4000
Fax: +36-1/477-4029
E-mail: bross@bross.hu
Webseite: www.bross.hu
BROSS® Security AG.



Sehr geehrte zukünftige Kunden,

Das strategische Ziel und Bemühen unserer Firma ist, unseren Kunden marktfähige Dienst zu leisten und die speziellen Bedarfe weitgehend zu decken. Um dieses Ziel zu erreichen haben wir in den vorigen Jahren neben den traditionellen Vermögensschutz unser Portfolio signifikant erweitert. Mit Anwendung von speziellen Lösungen sind wir zu einem komplexen Dienstleistungsunternehmen zu größter Befriedigung unserer Partner geworden.

I. Vorstellung der BROSS® Security AG

Die BROSS® Security AG. ist seit 1990 auf dem Markt für Vermögensschutz tätig. In dieser Zeit hat die Firma das Zertifikat für Qualitätsversicherung MSZ EN ISO 9001:2001 erworben und hat die Qualitätsbestimmung „geeigneter Zulieferer für NATO“ erhalten. Seit Juni 2006 verfügt unser Unternehmen über das den Anforderungen von AQAP 2120 entsprechende Zertifikat.

Neben den Dienstleistungen von physischen Arbeitskräften installiert unser Unternehmen auch alle Systeme für Vermögensschutz. Mit den verschiedenen Dienstleistungen wie Fernaufsicht, Geldtransport, Aufräumungsarbeiten und der Sicherung der Veranstaltungen stehen wir unseren Kunden zur Verfügung. Durch das neue Management und die neue Strategie der Firma wurde unsere Firma flexibel und marktfähig.

1. Die wichtigsten Angaben der Firma

Der Name der Firma: **BROSS® Security Gesellschaft mit beschränktem Aktionärkreis**

Hauptsitz: **1082 Budapest, Nap u. 6.**

Handelsregisternummer: **01-10-043431**

Steuernummer: **12253377-2-42**

Die **BROSS® SECURITY AG.** wurde mit Rechtsvorgänger GmbH in 1990 gegründet. Um die Nummer der Aufträge und die Größe der Organisation zu erhöhen, wurde die Rechtsform der Firma im Jahre 1997 zu einer Aktiengesellschaft konstituiert.

Die Aktien der Gesellschaft waren und sind auch jetzt im Besitz der ungarischen Unternehmer.

Der Hauptsitz der Gesellschaft ist in ihrem eigenen Bürohaus zu finden. Die verschiedenen Dienstleistungen werden von hier verkauft, organisiert und beaufsichtigt. Hier befindet sich auch der Bereitschaftsdienst und die Fernaufsicht.

Die Funktion der Dienstleistungen der **BROSS® SECURITY AG.** entspricht restlos den Vorschriften des Gesetzes Nr. CXXXIII., des Jahres 2005.

Die Gesellschaft ist in vielen Städten von Ungarn tätig und hat in einigen Regien (Nagykanizsa, Kaposvár, Debrecen, Nyíregyháza, Kistelek) auch Zentralen aufgestellt. Wir stehen mit unseren, mehr als 900 ausgebildeten Mitarbeitern und modernen technischen Ausrüstungen unserer Auftraggeber zur Verfügung.



2. Der finanzielle und wirtschaftliche Hintergrund unserer Tätigkeit

- Eigenkapital: **269 Millionen HUF**
- Jahresumsatz im Jahre 2009: **1 Milliarde 275 Millionen HUF**

Wir haben keine öffentlichen und sonstigen Schulden, Kredite hat unsere Gesellschaft nicht beansprucht, unsere Liquidation ist kontinuierlich gut.

3. Die wichtigsten Stärken der Firma:

- hohes Niveau der Organisiertheit
- Zuverlässigkeit
- Ständige und schnelle Problemlösebereitschaft und gutes Reaktionsvermögen
- Mobilität des Personalstandes und der technischen Gerätschaften
- Hoch qualifizierte Mitarbeiter, eingehend und umfassend kontrollierter Dienst von hohem Niveau
- Kontinuierliche Kommunikation und Beratung im Interesse des Kunden, um sein Vermögenssicherheit geltend zu machen

4. Unser Dienstleistungsportfolio

Bewachungsschutz:

Bewachung von Geschäftsräumen, Standorten, Logistik- und Lagerbasen, Bewachung mit Hunden bzw. mit Waffen

Aufräumungsarbeiten:

Erfüllung von täglichen, wöchentlichen und Großreinemachensaufgaben, Feinreinemachen nach Bauarbeiten, Nagetieren- und Insektenbekämpfung. externe Reinemachendienstleistungen: Kehren, Maschinenreinemachen, Eis und Gleitschutz von Straßenflächen und Bürgersteigen, Schneewegräumung

Parkarbeiten:

Rasenmähen, Bewässerung, Mineraldüngung, Verblattung, Rasen neu säen

Betreibung von Gebäuden:

Rezeptions- und Pfortendienst, Bedienung der Telefonzentrale, Aufzugs- und Kesselanlagenaufsicht, Instandhaltungsarbeiten

Geld- und Werttransport

Fernaufsichtsdienstleistungen:

Empfang der Signalen von Vermögensschutzsystemen durch drahtlosen und Drahtübertragungskanaale mit voller Deckung in Ungarn, Beim Einbruch Auszugssicherheitsdienst, der sich innerhalb von Maximum 15 Minuten zum Tatort begibt, Sanitätshilferuf, Öffnung und Schließung, Aufsicht des verbotenen Intervalls, Aufsicht der technischen Anlagen

Elektronische Sicherheitsdienstleistungen:

Planung, Installierung und Wartung von Vermögensschutz-, Eintritts-, und Beobachtungssystemen, die von uns installierten Anlagen verfügen über ungarische und internationale Qualifikation.



Feuer-, Arbeits- und Umweltschutz:

Ausarbeitung von Vorschriften, Vertretung des Auftraggebers bei behördlichen Kontrollen, Sachberatung, Abhaltung von Lehrgängen.

5. Berufsverbände, Vereine, Mitgliedschaften

- Verband von Sicherheitsgroßunternehmen
- Berufskammer des Personenschutzes, des Vermögensschutzes und der Privatdetektiven
- Arbeitgeberverband der Ungarischen Sicherheitsunternehmen

6. Unsere Haftpflichtversicherungen

- Haftpflichtversicherung für die Objektkontrolle bei der Generali - Providencia Versicherung AG. bis zur Wertgrenze von 400.000.000,- HUF/Jahr, bzw. 30.000.000,- HUF/ Schadensfall.
- Dienstleistungshaftpflichtversicherung für Geld- und Werttransport und Bewachung bei der Generali - Providencia Versicherung AG bis zur Wertgrenze von 30.000.000,- HUF/ Schadensfall und Jahr
- Dienstleistungshaftpflichtversicherung für Gebäudereinern und Aufräumung bei der Generali - Providencia Versicherung AG bis zur Wertgrenze von 10.000.000,- HUF/Schadensfall, bzw. 50.000.000,- HUF/ Jahr.

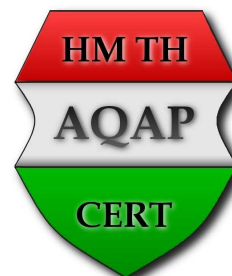
7. Unsere Gesellschaft verfügt über das Zertifikat „geeigneter Zulieferer für NATO“

8. ISO Qualitätssicherungszertifikat

**Unsere Gesellschaft verfügt über ISO 9001:2001
Qualitätssicherungszertifikat.**

9. AQAP Zertifikat

**Unsere Gesellschaft verfügt über das Qualitätssicherungszertifikat AQAP
2120:2003**





II. Unsere Referenzen

1. Referenzen für Wachendienst

A.) Bürohäuser und Logistikzentren

Unsere größere Auftraggeber in Budapest: BILK Logistik AG., Waberer's Logistik GmbH., Prangl Hungária GmbH., Marktaufsicht auf dem Teleki Platz, Volvo Hungária GmbH., Iveco-Levantex GmbH., Direktion der Rentenversicherung, Europa Immobilieninvestment Fund.

Budapest Intermodul Logistik Center (BILK)



Waberer's Logistik GmbH.



Volvo Hungária GmbH.



Iveco-Levantex GmbH.



Europa Immobilieninvestment Fund.



Prangl Hungária GmbH.



Nike Outlet Factory





Wir haben Rezeptions- und Pfortedienst im Bürohaus AMWAY, im Castrum Haus, in den Zentralbüros des Nationalen Nachrichtenübermittlungsamtes, im Bürgermeisteramt des Bezirks XIX. von Budapest, im Bürohaus der Pfizer Ungarn GmbH.

Pfizer Ungarn GmbH.



Castrum Haus



Unsere größere Auftraggeber auf dem Lande: Lagermax GmbH. (Budaörs), Kraftwerk Nyíregyháza GmbH. (Nyíregyháza), Kraftwerk Debrecen GmbH. (Debrecen), Süd-Zalaer Wasser-, Bäder- und Kanälenwerk AG. (Nagykanizsa), Liegl & Dachser Logistik GmbH. (Pilisvörösvár), Iveco-Levantex GMBh. (Tatabánya), Direktion der Rentenversicherung (Debrecen).

Lagermax GmbH.



**LIEGL & DACHSER Logistik GmbH.
(Pilisvörösvár)**



Unsere Aufträge in ganz Ungarn:

Von der BROSS® SECURITY AG. wurde der Wachschatz des Hauptsitzes, der Gebiets- und Komitatsvertretungen des **Landes- Blutversorgungsdienstes** gesichert und werden auch heute alle Niederlassungen der **MKM Ungarische Kabelwerke AG.** gesichert.

B.) Sicherung von größeren Veranstaltungen:

September 2004: Die Freilichtveranstaltung von **Volvo Hungária GmbH.**

März 2005: Die Generalversammlung des **Ungarischen Hemophilie Vereins** August

2005: Die Veranstaltung der **Carrier Transicold Hungária GmbH.** auf dem Flughafen Farkasrét

Ende Oktober 2005: Der Schauplatz der Internationalen Preisverteilung der Persischen Akademie in der Organisation des **Internationalen**



Fortbildungsinstituts

April 2006: Luxusautoausstellung organisiert von **Enzo Ferrari**

Mai 2006: Filmvorführung vor der Premiere des **UIP Dunafilms**

April 2007: Die Veranstaltung „Murexin Messe“ von der **Murexin GmbH.**

April 2007: Schmuck-Telefon Ausstellung im **Einkaufszentrum Rózsakert**

Mai 2007: Die Kindertagveranstaltung im **Einkaufszentrum Rózsakert**

Mai 2007: Zuteilung der Diplomen an der **Zentral-Europäischen Universität (CEU)**

Mai 2007 Sicherung des Personenschutzes (5 Personen) im Auftrag von der **Europa Investmentfonds AG.** an der Musik- und Tanzveranstaltung im Vértés Center in Tatabánya

Bei der **Sportmax GmbH.** Sicherung mehrerer politischen Veranstaltungen

C.) Bewachung von Einkaufszentren und Geschäftsräumen

Unsere größere Auftraggeber in Budapest und auf dem Lande: Szinvapark Dienstleistungs- und Freizeitzentrum (Miskolc) und das Einkaufszentrum (Budapest). **Einkaufszentrum Rózsakert, Jókai Apotheke**

Weitere Referenzen:

Wir haben die Einkaufszentren im MOM Park Center und im Lurdy Haus, im EUROPARK, im Campona bewacht. Wir haben die Bewachung der Geschäftsräume bei den folgenden Firmen gesichert: Media Markt GmbH, Libri Handels GmbH, Matáv AG., Bricostore GmbH, Fotex AG, Tranzit Kleidungshandel und S Modell AG.

Wir haben die Geschäfte der Lebensmittelladenkette Csemege Szupermarket AG. In Budapest und auf dem Lande bewacht. (46 Geschäfte auf dem Lande und 30 in Budapest), für die Geschäfte in Budapest haben wir jahrelang auch Geldtransport geleistet.

Neben den Wachschutzaufgaben leisten wir auch Gesundheits-, Rezeptions-, Telefonistendienste bzw. Reinemachendienst in vielen Einkaufszentren. Wir erweitern den Kreis unserer Dienstleistungen kontinuierlich auf Grund der Bedürfnisse unserer Kunden und zu ihrer Zufriedenheit.

D.) Bewachung der Kulturgebäude

Im Auftrag der Budapest Film AG. bewachen wir das Kino Puskin, im Auftrag der UCI Ungarn GmbH. bewachen wir die Multiplex-Kinos im Campona Einkaufszentrum, im West End City Center sowie das Palace Kossuth Kino. Vom September 1996 bis Dezember 2003 haben wir den Filmpalast Corvin kontinuierlich bewacht.

E.) Gesundheitsinstitutes

Nationales Kuranstalt Zentrum, Zuglóer Gesundheitsdienst

2. Referenzen für Aufräumung

Die internen und externen Aufräumungsaufgaben des Wohnparks MOM und des Wohnparks Tündérkert.

Im weiteren, interne Aufräumungsdienste geleistet beim Beschäftigungsamt, im Kulturhaus GAMESZ Váci Mihály (Veresegyház), beim Pflanzen- und Bodenschutzdienst



des Komitats Szabolcs-Szatmár-Bereg, bei der Nationalen Arbeitssicherheits-, und Arbeitsbehörde, bei der Prysmian MKM Ungarische Kabelwerke GmbH.

3. Technische Referenzen

Elektronisches Einbruchsignalsystem

Wir haben bei den Firmen: Humanic, Mc Donald's, Szerencsejáték AG., MATÁV AG., BEPA IMPEX elektronische Einbruchsignalsysteme installiert.

Von den vielen von unserer Firma installierten und der Fernaufsicht angeschlossenen kleineren - größeren Systemen erwähnen wir die, die in den 18 Geschäften der Azúr Unio AG, bei Winair Trade GmbH, bei Vasedény GmbH, bei Mikro Coop GmbH, und in den Standorten der MÉH Nord-Transdanubien AG zu finden sind.

Videobeobachtungssystem:

Wir haben im Geschäftszentrum Europark Kispest, im Standort der Zuckerfabrik AG. Szerencs und bei der Telki Privatkrankenhaus und Immobilien GmbH sowie auf der ganzen Geschäftsfläche von MOM Park Videobeobachtungssysteme installiert.

Eintrittssystem:

Wir haben im Laden des DIVEX Sportwarenhouses, im zentralen Sitz in der Akácfa Strasse der Budapester Verkehrs AG., in der Zentrale von MOTESZ, bei der Matáv Line GmbH., bei der Proszolg GmbH. Eintrittssysteme mit Proximity – Karten installiert.

Komplette elektronische Systeme (Eintritts-, Videobeobachtungs-, Einbruchsignalsysteme)

Wir haben im Bürogebäude der Euro-Office-Center GmbH., im Objekt der ÁPV AG in der Fehérvári Str. im Bezirk XI., im Betrieb der BORSI HÚSIPARI AG. (Fleischindustrie AG.) beziehungsweise im Standort der NatSteel Electronics Magyarország GmbH. in der Hangár Straße im Bezirk XVIII. komplette elektronische Systeme, bei der EVM AG. ein Einbruchsignalsystem und ein Feuermeldesystem mit BM TOP Genehmigung installiert.

4. Referenzen für Fernaufsicht

G.E Hungary AG., Hünnebeck Hungária GmbH., Hair-Line GmbH., Wanderer Pub GmbH., Neckermann Reisen GmbH., Vasedény Falko GmbH., Perfekt AG., Fourcolor Druckerei GmbH., Nayeran Duna GmbH., DIWA-PLUSZ GmbH., Farady GmbH., Finnisches Holzhaus GmbH., Officina Verlag GmbH., Geographia Verlag GmbH., SOLISUN GmbH., AA Miller KG., Pro Pólus GmbH. + und mehrere Hunderte von Privatkunden und kleinere Firmen sind mit den von uns geleisteten Dienste zufrieden.

5. Referenzen für Geld und Werttransport

Nike Outlet Factory, Zentral-Europäische Universität, Direktion der Rentenversicherung, Opel Gombos, Catone GmbH., Volvo Hungária GmbH., Levi Strauss Ungarn GmbH.



III. Beschreibung der technischen Ausrüstung

1. Technische Ausrüstung

Die Zentrale unserer Gesellschaft befindet sich in Budapest, VIII. Nap u. Nr. 6. Hier ist auch die 24 Stunden - Dispatcherzentrale entwickelt worden.

Im Besitz der Gesellschaft befinden sich viele Fahrzeuge, mit denen die Geld- und Werttransporte sowie die Aufgaben des ausrückenden und des Streifendienstes erfüllt werden.

Auf den Dienststellen macht das Versehen der Aufgaben ein eigenes Radio-Fernmeldesystem leicht fließend. Nach Wunsch des Auftraggebers wird zwischen den Mitgliedern des Dienstes eine Funkverbindung gesichert.

a) Ausrüstung unserer Mitarbeiter im Dienst:

Zur Ausrüstung des Dienstes gehören:

- 1 St. UKW – Radio - Senderempfänger – wenn zu gleicher Zeit mehr als ein Sicherheitswächter Dienst hat – (Frequenzpflichtig), Zusatzzubehöre: 2 St. Batterien pro Gerät, 1 St. Ladegerät,
- 1 St. Gasspray, das laut des Gesetzes für Vermögensschutz 2005./CXXXIII. zugelassen ist;
- 1 St. mobiles Funktelefon, das von dem jeweiligen Gruppenleiter und seinen Stellvertretern bedient wird, Zusatzzubehöre: 2 St. Batterien, 1 St. Ladegerät,
- 1 St. Gummiknüppel, der laut des Gesetzes für Vermögensschutz 2005./CXXXIII. zugelassen ist,
- 1 St. Taschenlampe von großer Kapazität.

b) Erscheinung des Sicherheitsdienstes:

Nach Bedarf sind folgende Varianten möglich:

- Dunkelblauer Anzug mit Armemblem der BROSS® SECURITY AG., weißes Hemd, dunkelblaue Krawatte mit kleinem Emblem der BROSS® SECURITY AG.
- Schwarze Trainingsuniform mit Emblem der BROSS® SECURITY AG.
- Namensschild mit Foto





Die Bekleidung unserer Mitarbeiter im Dienst

Nach Bedarf informierten wir Sie ausführlich über unser Ausbildungssystem von hohem Niveau, über die Ausbildung und Beschreibung unserer inneren Vorschriften, über unsere Dispatcher- und Kommunikationssysteme bzw. über das on-line Kontrollsystem der Streifenwachen.

IV. Weitere Möglichkeiten für die Zusammenarbeit

1. Komplexe Betreuung von Parkplätzen

Erstellung der Parkvorschriften, Bestimmung der Ordnung, der Methode des Parkens und der Vorschriften der Geldmanipulation, Vorschlag zur Durchführung der notwendigen technischen Entwicklungen.

2. Schuldenentrichtung

BROSS Security AG. arbeitet eng mit BROSS Holding AG. zusammen. Aufgrund unserer Erfahrungen kommen unsere Auftraggeber zur ihren rechtmäßigen Forderungen dazu oder können über ihre Schuldner ein genaues und klares Bild entwerfen. Nach diesen Informationen können sie über die weiteren Schritten entscheiden.

Der Grund unserer Geschäftspolitik ist folgendes: die Schuldner aufsuchen, persönlich besuchen, bis wir die von unserem Auftraggeber erwünschten Ergebnis erreichen.

Aufgrund einer einheitlichen Methodik machen wir eine Milieustudie und wir suchen das aufzufindende Vermögen der Schuldner auf, wenn es notwendig ist. Das ist das Pfand unseres Erfolgs.

Mit Hilfe unserer Kette in ganz Ungarn, die in Ungarn eine der größten ist, können wir den Aufenthaltsort der Schuldner mit Erfolg finden. 70% der „verschwundenen“ Schuldner finden wir auch.

Wir haben ein Ergebnis von 30% unter denen, die in einer Summe oder Teilzahlungen leisten, aufgrund einer zahlreichen und kontinuierlichen Schuldneraufarbeitung. Bei jedem dritten Schuldner können wir eine Art von Vereinbarung erreichen.

Sehr geehrte zukünftige Partner,

Wir hoffen darauf, dass die Vielfältigkeit und das hohe Niveau der Dienstleistungen in unserem Portfolio, die Anzahl und „Qualität“ unserer Auftraggeber ermöglicht uns, Sie nach einem persönlichen Treffen und konkretem Angebot unter unseren Partner begrüßen zu können.

Frau Magdolna Simonyi Paksi
Aufsichtsratsmitglied